

# KÚPNA ZMLUVA č. 101/2015

uzavretá podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka, ktorú

uzavreli medzi sebou:

**Predávajúci:** **Obec Číž**  
so sídlom 980 43 Číž č. 48  
Zastúpený: Ing. Peter Tóth - starosta obce  
IČO: 318655

a

**Kupujúci:** **Klára Turisová rod. Mihályová**  
Narodená: 17/02/1955  
Adresa: 980 43 Číž č. 164  
Rodné číslo: 555217/6179

## I.

### Predmet zmluvy

I.1. Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností, ktoré sú vedené na Katastrálnom odbore Okresného úradu v Rimavskej Sobote v KÚ Číž na uvedených listoch vlastníctva podľa majetkovej podstaty parcely registra "C KN" a to :

LV č. 218 v katastrálnom území Číž, parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape

parcely číslo	vo výmere (m2)	druh pozemku	podiel	výmera podielu v m2
17/3	240	Ostatné plochy	1/1	240.00
Spolu :				240.00

účastník práv. vzťahu : 1

240.00

I.2. Predmetom tejto kúpnej zmluvy sú pozemky uvedené v bode I.1. tejto kúpnej zmluvy vedené na LV v KÚ Číž, parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape.

I.3. Predávajúci horeuvedené nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom tejto kúpnej zmluvy, predáva kupujúcemu a berie na vedomie, že na základe tejto kúpnej zmluvy spoluvlastnícke podiely predávajúceho nadobudne kupujúci do svojho vlastníctva ako je to uvedené v bode I.1.

240.00

I.4. Predávajúci predáva svoje spoluvlastnícke podiely z horeuvedených nehnuteľností v kat. území Číž na listoch vlastníctva uvedené v bode I.1 tejto kúpnej zmluvy podľa majetkovej podstaty parcely registra "CKN" kupujúcemu ktorý sa stáva

výmere: **výlučným vlastníkom pozemkov vo 240.00 m2.**

## II.

### Cena predmetu zmluvy

II.1. Dohodnutá kúpna cena poľnohospodárskej pôdy za jeden m2 je: **0.70 €**  
II.2. Výpočet kúpnej ceny: **240.00** x 0.70 € = **168.00 €**  
II.3. Kúpna cena nehnuteľností je: **168.00 €**

II.4. Kúpna cena vo výške **168.00 €** bola v celej výške vyplatená v hotovosti.  
Predávajúci prevzatie kúpnej ceny v dohodnutej výške potvrdzuje podpísaním tejto kúpnej zmluvy, ktorá bude v celkovej výške vyplatená v hotovosti.

## III.

## Zápis do katastra

III. 1. Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Katastrálneho odboru Okresného úradu Rimavská Sobota o jeho povolení.

III. 2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky výdavky spojené s uzavretím, vyhotovením a vkladom do katastra nehnuteľností kúpnej zmluvy znáša kupujúci.

III. 3. Na základe rozhodnutia, ktorým sa vklad povoľuje vykoná sa zápis v katastri nehnuteľnosti na Katastrálnom odbore Okresného úradu Rimavská Sobota v prospech kupujúceho.

## IV.

### Záverečné ustanovenia

IV. 1. Účastníci vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, zmluva bola spísaná na základe ich slobodnej vôle, s jej obsahom súhlasia bez výhrad a na znak súhlasu ju podpisujú.

IV. 2. Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

IV. 3. Táto kúpna zmluva bola vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z toho 2 pre účely katastrálneho konania Katastrálnemu odboru Okresného úradu Rimavská Sobota, 1 vyhotovenie pre predávajúceho a 1 vyhotovenie pre kupujúceho.

V Číži, dňa : 8.7.2015

Predávajúci :

*Ing. Peter Tóth*  
starosta obce

Kupujúci:

*Klára Turisová*

